INTERESSENGEMEINSCHAFT TANNENHOF



report

Geschäftsstelle:
Erfurter Weg 45
40627 Düsseldorf
Telefon 0211/279296
Fax 0211/30266966

E-Mail: ig-tannenhof@t-online.de
Homepage: www.ig-tannenhof.de

Bankverbindung:
Stadtsparkasse Düsseldorf
IBAN: DE17 3005 0110 0046 011664
BIC:DUSSDEDDXXX

Ausgabe September 2021

Sprechstunde:
Dienstags 17-18 Uhr

Anfragen an den Vorstand stellen Sie vorübergehend bitte als E-Mail oder telefonisch auf den Anrufbeantworter (0211-279296).

Der Report erscheint auch auf www.ig-tannenhof.de !

Alle Termine auf einen Blick:

Jahreshauptversammlung am 25.10.2021 um 18 Uhr
im Gemeindesaal der Markus Kirche, Sandträgerweg 101

Wegen der Auflagen durch Covid-19 finden weiterhin keine Aktivitäten in der Geschäftsstelle der IG-Tannenhof statt.

Die bisherigen Teilnehmer des Smartphone-Kurses können bei Bedarf telefonisch Hilfe erhalten.

Einige Vereinsmitglieder suchen dringend jemanden, der bei ihnen den Garten pflegt. Bei Interesse wenden Sie sich an die IGT-Geschäftsstelle.

Liebe Mitglieder,

seit dem letzten Report hat sich in unserer Siedlung mit den starken Regenfällen und dem Hochwasser der Düssel Dramatisches im Tannenhof ereignet. Es kam sogar zu einem Todesfall infolge der Überflutung einer Souterrainwohnung.



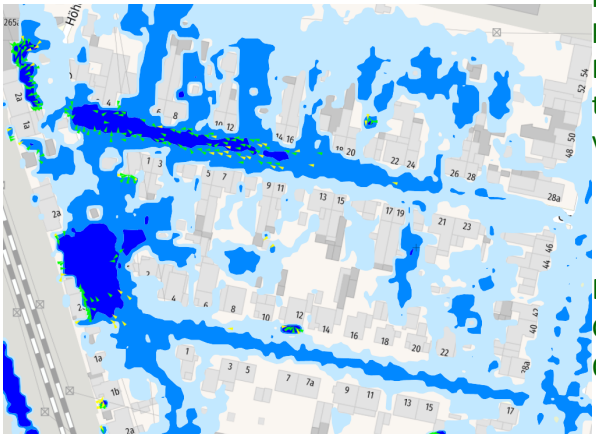
Eigene Aufnahmen vom **14. Juli um 10:07 Uhr** zeigen, dass eine Regulierung durch die Schieberegler bereits sinnlos war. Das Spaltwerk wurde schon überflutet.

Großen Zuspruch fand allerdings die Düsselrenaturierung, die wohl, wie geplant, für die direkt angrenzenden Gebiete einen effektiven Hochwasserschutz erfüllt. Das Wasser suchte sich dann seinen Weg über den nördlichen Düsselarm, den Schützenplatz und lief dann in die am tiefsten gelegenen Gebiete im Bereich des Oppelner Wegs (40,2m ü.N.N).

Die Notwendigkeit der Renaturieren des zweiten Düsselabschnitts und der damit verbundenen Verbesserung des Hochwasserschutzes für den Bereich Sandträger Weg – Neusalzer Weg steht jetzt wohl außer Frage.

Die Stadt Düsseldorf hat 2018 eine Karte über die bei Starkregen gefährdeten Gebiete veröffentlicht. Dort sind die am stärksten gefährdeten Straßen gekennzeichnet. Erkennbar ist dort, wo es auch ohne Einwirkung von Düsselhochwasser zu Überflutungen kommen kann.

Ergebnis: Genau die stark betroffenen Gebiete wurden vorhergesagt.



Beispielraum:
Grünberger Weg /
OppelnerWeg

[Düsseldorf Maps (duesseldorf.de)]

Elementarschaden-Versicherung (Gastbeitrag der Gothaer Versicherung)

Starkregen, Hochwasser, Rückstau ….. wer zahlt meinen Schaden?
Der Monat Juli 2021 hat uns mehr als deutlich vor Augen geführt, dass Schäden durch Naturgewalten uns alle treffen können und immer größere Ausmaße annehmen.
Wer das Glück hatte, nicht selbst betroffen zu sein, hat ganz sicher Freunde, Verwandte oder Nachbarn, die zum Teil heute noch mit Sanierungs- und Aufräumarbeiten beschäftigt sind. Im schlimmsten Fall müssen diese ihre Wohnungen sogar für mehrere Wochen oder sogar Monate verlassen und eine vorübergehende Unterkunft muss gefunden und bezahlt werden.
Die sog. **Elementarschadendeckung** ist ein Zusatzschutz, den Sie in Zusammenhang mit einer Hausrat- und Gebäudeversicherung abschließen können.
Sowohl in der Hausrat- als auch in der Gebäudeversicherung besteht in der Regel standardmäßig Schutz für Schäden durch Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel sowie für den Hausrat auch bei Einbruchdiebstahl / Vandalismus. Schäden durch Hochwasser, wie wir sie zuletzt erlebt haben, sind also nicht automatisch versichert. Wenn Sie diesen Schutz wünschen, ist er als Zusatzschutz über die Elementarschadendeckung explizit einzuschließen.

Folgende Schäden versichern Sie mit diesem Zusatzschutz:

- Überschwemmung durch stehende oder fließende Gewässer oder durch Witterungsniederschläge
- Rückstau aus der Kanalisation
- Erdbeben, Erdrutsch, Erdsenkung
- Schneedruck, Lawinen und Dachlawinen
- Vulkanausbruch

Unterschied zwischen einer Hausrat- und einer Gebäudeversicherung:
Stellen Sie sich ein Haus vor und stellen Sie es gedanklich auf den Kopf…. alles was herausfällt, ist Hausrat. Was stehen bleibt gehört zur Gebäudeversicherung.
Wir haben alle die Bilder der letzten Wochen sicherlich noch vor Augen und erkennen, dass der Schutz sowohl für die Neubeschaffung von Möbeln etc. über die Hausratversicherung zum Tragen kommt, als auch für das Trocknen, die Sa-

nierung und schlimmstenfalls den Wiederaufbau des Mauerwerks von der Gebäudeversicherung unerlässlich ist. Hinzukommen können noch Kosten für eine neue Unterkunft oder den Mietausfall als Vermieter.
Daher der ganz wichtige Hinweis: Als Immobilienbesitzer sollten Sie darauf achten, dass der Schutz in Ihrer Gebäudeversicherung ebenso enthalten ist wie in Ihrer Hausratversicherung.

Unser Rat als Versicherungsteam: Prüfen Sie JETZT Ihre Hausrat- und Gebäudeversicherung, ob Ihr Vertrag den Schutz bereits enthält. Niemand kann voraussehen, wann das nächste Naturereignis uns ereilt. Und mit unserem exzellenten Netzwerk zu örtlichen Handwerkern und Dienstleistern bieten wir unseren Kunden auch deutlich mehr als eine reine Entschädigungsleistung.
Bitte zögern Sie auch nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie vom aktuellen Hochwasser betroffen waren und evtl. gehört haben, dass Sie nun keinen Versicherungsschutz mehr bekommen. Wir können Ihnen diesen Schutz derzeit noch ohne Probleme anbieten!
Wir hoffen, dass wir mit unseren Ausführungen etwas Licht ins Dunkel bringen konnten und wünschen allen Betroffenen weiterhin viel Kraft und Stärke in dieser schwierigen Zeit.

Versicherungsteam Panitz und Partner
40627 Düsseldorf, Amselstr. 49, Tel. 277000 / info.panitz@gothaer.de

Düsselbrücke - Unterschriftenliste

Die Bezirksvertretung 8 setzt sich, wie schon berichtet, für den Neubau der Düsselbrücke in Höhe der Naumburger Straße ein. Um die Dringlichkeit zu betonen werden von der IG-Tannenhof Unterschriften gesammelt. Bitte beteiligen Sie sich rege. Listen können von unsere Homepage heruntergeladen werden und ausgefüllt in den Briefkasten der Geschäftsstelle geworfen werden.
http://www.ig-tannenhof.de/assets/duesselbruecke.pdf
Vereinzelt wird argumentiert, dass man sich um wichtigere Projekte kümmern sollte. Es gibt jedoch verschieden Ausgabentöpfe für unterschiedliche Maßnahmen. So ist die Düsselrenaturierung ja auch im wesentlichen von der EU und dem Land NRW finanziert worden.

Fotowettbewerb zur renaturierten Düssel

Unser Vereinsmitglied Franz Josef Göbel hat mit einem Foto die Jury überzeugt und es unter die zehn Besten geschafft.
Herzlichen Glückwunsch.

Tagesordnung der Jahreshauptversammlung am 25.10.2021

um 18 Uhr im Gemeindesaal der Markus Kirche
Sandträger Weg 101

1. Eröffnung der Versammlung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Gedenken der verstorbenen Mitglieder
3. Anträge
4. Geschäftsbericht der Vorsitzenden
5. Rechenschaftsbericht des Kassierers
6. Bericht des Revisors
7. Entlastung des Kassierers
8. Entlastung des Gesamtvorstands
9. Wahl der/des Vorsitzenden
10. Wahl der/des Stellvertreterin/Stellvertreters
11. Wahl der/des Kassiererin/Kassierers
12. Wahl der/des Stellvertreterin/Stellvertreters
13. Wahl der/des Schriftführerin/Schriftführers
14. Wahl der/des Stellvertreterin/Stellvertreters
15. Wahl der Beiratsmitglieder
16. Wahl der Revisoren

Die Versammlung findet unter den 3D-Coronaregeln statt (Geimpft / aktuell getestet / attestierte Coronagenesung).
Für ausreichende Abstände wird gesorgt.

Es werden dringend neue Revisoren (Kassenprüfer) gesucht.
Bitte melden Sie sich möglichst vor der Versammlung.